

证券代码：603833

证券简称：欧派家居

公告编号：2024-023

转债代码：113655

转债简称：欧 22 转债

## 欧派家居集团股份有限公司

### 关于 2024 年度预计对外担保额度的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

#### 重要内容提示：

●**被担保人名称：**欧派家居集团股份有限公司（以下简称“公司”）及其合并报表范围内各级子公司

●**本次担保金额：**自 2023 年度股东大会审议通过相关议案之日起至 2024 年度股东大会召开之日期间，公司及下属子公司预计对外担保额度不超过 192.00 亿元（单位：人民币，下同），对资产负债率为 70%以上和资产负债率为 70%以下两类公司的预计对外担保额度分别为 71.00 亿元和 121.00 亿元。

●**本次担保是否有反担保：**无

●**对外担保逾期的累计数量：**公司无逾期担保

●**本次预计担保额度并非实际担保金额，实际担保金额尚需以实际签署并发生的担保合同为准。**

●**特别风险提示：**本次担保预计金额为 192.00 亿元，超过上市公司最近一期经审计净资产 50%，其中为资产负债率 70%以上的控股子公司提供的担保预计不超过 71.00 亿元；本次担保预计事项尚需提交股东大会审议，请投资者关注担保风险。

#### 一、担保额度预计情况概述

##### （一）担保基本情况

为满足公司及其合并报表范围内各级子公司日常生产经营需要，增强资金运用的灵活性，提高资金使用效率。2024 年度公司对各级子公司、子公司对公司、子公司对子公司之

间因办理综合授信等业务提供总额度不超过人民币 192.00 亿元的最高限额担保。本次对外担保额度有效期为 2023 年年度股东大会审议批准之日起至 2024 年年度股东大会召开之日止，2024 年对外提供的担保任一时点不得超过股东大会审议通过的担保额度，具体的担保期限以最终签订的合同约定为准。其中，对资产负债率为 70%以上和资产负债率为 70%以下两类公司的预计对外担保额度分别为 71.00 亿元和 121.00 亿元。本次预计担保额度并非实际担保金额，实际担保金额尚需以实际签署并发生的担保合同为准。

担保范围包括但不限于申请综合授信、借款、承兑汇票、固定资产贷款等融资相关事项或开展其他日常经营业务等。提供担保的形式包括不限于信用担保（含一般保证、连带责任保证等）、抵押担保、质押担保或多种担保方式相结合等形式。该担保额度包括新增担保及原有担保的展期或者续保。

## （二）担保预计基本情况

有关担保预计详情请见附表《相关公司主要担保内容一览表》。

上述各类担保事项合计拟提供担保最高额度不超过人民币 192.00 亿元。其中，对于同类业务的担保额度，各子公司内部可进行担保额度调剂，但调剂发生时资产负债率为 70%以上的子公司仅能从股东大会审议时资产负债率为 70%以上的子公司处获得担保额度。

## （三）担保授权情况

公司提请董事会和股东大会授权公司管理层从维护公司股东利益最大化的原则出发，全权办理担保相关事宜，包括但不限于签署、更改相关协议，办理与担保事项相关的手续。

## 二、被担保人基本情况

2024 年度拟被担保的公司均为公司合并报表范围内主体（包括但不限于公司、公司已设立的各级全资或控股子公司及将来新纳入合并报表范围内的各级全资或控股子公司）。已明确被担保人的基本情况如下：

### （一）欧派家居集团股份有限公司

- 1.被担保人名称：欧派家居集团股份有限公司
- 2.统一社会信用代码：91440101617404697C
- 3.成立时间：1994 年 7 月 1 日
- 4.注册地址：广州市白云区广花三路 366 号
- 5.法定代表人：姚良松
- 6.注册资本：60,915.2327 万元

7.主营业务：家具制造业（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

8.主要股东或实际控制人：姚良松

9.最近一年又一期财务指标：

单位：万元

财务指标	2023.12.31（经审计）	2022.12.31（经审计）
资产总额	3,434,703.55	2,861,100.72
负债总额	1,623,056.17	1,209,720.74
净资产	1,811,724.85	1,650,814.73
	2023年1-12月（经审计）	2022年1-12月（经审计）
营业收入	2,278,208.99	2,247,950.35
净利润	302,543.75	268,251.31

10.被担保方与上市公司关联关系：本公司

11.被担保方是否为失信被执行人：否

## （二）广州欧派集成家居有限公司

1.被担保人名称：广州欧派集成家居有限公司（以下简称“欧派集成”）

2.统一社会信用代码：91440101797399687E

3.成立时间：2007年3月5日

4.注册地址：广州市白云区江高镇金沙北路2号

5.法定代表人：姚良柏

6.注册资本：10,000万元

7. 主营业务：家具制造业（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

8.主要股东或实际控制人：公司持有欧派集成70%股份，公司全资子公司欧派（香港）国际贸易有限公司持有欧派集成30%股份

9.最近一年又一期财务指标：

单位：万元

财务指标	2023.12.31（经审计）	2022.12.31（经审计）
资产总额	799,592.85	778,110.81

负债总额	504,890.92	533,854.06
净资产	294,701.93	244,256.75
	<b>2023年1-12月（经审计）</b>	<b>2022年1-12月（经审计）</b>
营业收入	850,844.83	882,084.12
净利润	67,445.18	57,527.77

10.被担保方与上市公司关联关系：被担保方为公司控股子公司。

11.被担保方是否为失信被执行人：否

### （三）清远欧派集成家居有限公司

1.被担保人名称：清远欧派集成家居有限公司（以下简称“清远欧派”）

2.统一社会信用代码：91441802324787137H

3.成立时间：2014年12月16日

4.注册地址：清远市清城区石角镇广清产业工业园园区内

5.法定代表人：姚良柏

6.注册资本：10,000万元

7. 主营业务：家具制造业（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

8.主要股东或实际控制人：公司持有清远欧派100%股份

9.最近一年又一期财务指标：

单位：万元

财务指标	<b>2023.12.31（经审计）</b>	<b>2022.12.31（经审计）</b>
资产总额	406,987.06	454,010.89
负债总额	329,922.60	390,717.98
净资产	77,064.46	63,292.91
	<b>2023年1-12月（经审计）</b>	<b>2022年1-12月（经审计）</b>
营业收入	319,119.56	325,191.40
净利润	13,771.55	13,166.72

注：上表中2022年12月31日、2023年12月31日数据为清远欧派单体数据。

10.被担保方与上市公司关联关系：被担保方为公司全资子公司。

11.被担保方是否为失信被执行人：否

#### （四）广州欧铂尼集成家居有限公司

- 1.被担保人名称：广州欧铂尼集成家居有限公司（以下简称“欧铂尼集成”）
- 2.统一社会信用代码：91440101074608385U
- 3.成立时间：2013年7月19日
- 4.注册地址：广州市花都区梯面镇民安村
- 5.法定代表人：姚良柏
- 6.注册资本：1,000万元
7. 主营业务：家具制造业（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
- 8.主要股东或实际控制人：公司持有欧铂尼集成 100%股权
- 9.最近一年又一期财务指标：

单位：万元

财务指标	2023.12.31（经审计）	2022.12.31（经审计）
资产总额	50,451.69	116,727.21
负债总额	45,809.47	114,590.63
净资产	4,642.22	2,136.59
	2023年1-12月（经审计）	2022年1-12月（经审计）
营业收入	122,286.00	120,622.74
净利润	2,505.64	-246.92

- 10.被担保方与上市公司关联关系：被担保方为公司全资子公司
- 11.被担保方是否为失信被执行人：否

#### （五）广州欧铂丽智能家居有限公司

- 1.被担保人名称：广州欧铂丽智能家居有限公司（以下简称“广州欧铂丽”）
- 2.统一社会信用代码：91440101MA5CWP317A
- 3.成立时间：2019年8月6日
- 4.注册地址：广州市花都区新雅街雅源中路18号二号楼259房
- 5.法定代表人：姚良柏
- 6.注册资本：500万元

7.主营业务：技术进出口;货物进出口（专营专控商品除外）;化工产品批发（危险化学品除外）;互联网商品销售（许可审批类商品除外）;商品批发贸易（许可审批类商品除外）;软件批发;专用设备销售;灯具、装饰物品批发;卫生盥洗设备及用具批发;建材、装饰材料批发;家居饰品批发;厨房设备及厨房用品批发;家具批发;家用电器批发;家具零售;厨房用具及日用杂品零售;日用灯具零售;灯具零售;卫生洁具零售;软件零售;商品零售贸易（许可审批类商品除外）;化工产品零售（危险化学品除外）;

8.主要股东或实际控制人：公司全资子公司清远欧派持有广州欧铂丽 100%股权

9.最近一年又一期财务指标：

单位：万元

财务指标	2023.12.31（经审计）	2022.12.31（经审计）
资产总额	77,153.56	171,837.95
负债总额	68,181.42	163,806.68
净资产	8,972.14	8,031.27
	2023年1-12月（经审计）	2022年1-12月（经审计）
营业收入	140,299.81	136,594.44
净利润	940.87	-8.95

10.被担保方与上市公司关联关系：被担保方为公司全资孙公司

11.被担保方是否为失信被执行人：否

#### （六）广州市欧派卫浴有限公司

1.被担保人名称：广州市欧派卫浴有限公司（以下简称“欧派卫浴”）

2.统一社会信用代码：91440101753460300Q

3.成立时间：2003年8月11日

4.注册地址：广州市花都区梯面镇民安村

5.法定代表人：姚良柏

6.注册资本：1,000万元

7.主营业务：搪瓷卫生洁具制造;金属制厨房用器具制造;金属制卫生器具制造;卫生陶瓷制品制造;钢化玻璃制造;多层隔温、隔音玻璃制造;卫生盥洗设备及用具批发;卫生洁具零售;厨房用具及日用杂品零售;厨房设备及厨房用品批发;家具批发;木质家具制造;竹、藤家具制造;金属家具制造;塑料家具制造;其他家具制造;家具设计服务;家具安装;家具和相关物

品修理;家具零售;家用电器批发;五金产品批发;五金零售;建材、装饰材料批发;日用玻璃制品制造;销售本公司生产的产品（国家法律法规禁止经营的项目除外；涉及许可经营的产品需取得许可证后方可经营）；

8.主要股东或实际控制人：公司持有欧派卫浴 100%股权

9.最近一年又一期财务指标：

单位：万元

财务指标	2023.12.31（经审计）	2022.12.31（经审计）
资产总额	22,468.53	32,145.10
负债总额	17,418.58	27,672.45
净资产	5,049.95	4,472.65
	2023年 1-12月（经审计）	2022年 1-12月（经审计）
营业收入	40,880.09	46,273.29
净利润	577.29	74.37

10.被担保方与上市公司关联关系：被担保方为公司全资子公司

11.被担保方是否为失信被执行人：否

#### （七）天津欧派集成家居有限公司

1.被担保人名称：天津欧派集成家居有限公司（以下简称“天津欧派”）

2.统一社会信用代码：91120223553424700B

3.成立时间：2010年4月23日

4.注册地址：天津市静海经济开发区物海道9号

5.法定代表人：胡昌旭

6.注册资本：5,000万元

7.主营业务：家具制造业（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

8.主要股东或实际控制人：公司持有天津欧派 100%股权

9.最近一年又一期财务指标：

单位：万元

财务指标	2023.12.31（经审计）	2022.12.31（经审计）
资产总额	220,249.10	179,799.96

负债总额	89,283.07	77,702.66
净资产	130,966.02	102,097.30
	<b>2023年1-12月（经审计）</b>	<b>2022年1-12月（经审计）</b>
营业收入	264,977.25	235,452.26
净利润	28,868.73	16,688.49

10.被担保方与上市公司关联关系：被担保方为公司全资子公司

11.被担保方是否为失信被执行人：否

#### （八）成都欧派智能家居有限公司

1.被担保人名称：成都欧派智能家居有限公司(以下简称“成都欧派”)

2.统一社会信用代码：91510122MA62MRM54P

3.成立时间：2016年11月24日

4.注册地址：中国（四川）自由贸易试验区成都市双流区西南航空港经济开发区物联大道1号

5.法定代表人：朱耀军

6.注册资本：10,000万元

7.经营范围：一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；厨具卫具及日用杂品研发；厨具卫具及日用杂品零售；家具制造；家具销售；家用电器研发；家用电器制造；家用电器销售；家居用品制造；家居用品销售；建筑材料销售；国内货物运输代理；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；非居住房地产租赁；新型建筑材料制造（不含危险化学品）；轻质建筑材料制造；建筑用木料及木材组件加工；新材料技术研发；会议及展览服务；家具安装和维修服务；建筑用石加工（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

8.主要股东或实际控制人：公司持有成都欧派100%股权

9.最近一年又一期财务指标：

单位：万元

财务指标	<b>2023.12.31（经审计）</b>	<b>2022.12.31（经审计）</b>
资产总额	202,639.57	179,382.31
负债总额	165,083.81	159,576.66
净资产	37,555.76	19,805.65



	2023年1-12月（经审计）	2022年1-12月（经审计）
营业收入	172,141.88	154,406.39
净利润	17,750.10	9,683.23

10.被担保方与上市公司关联关系：被担保方为公司全资子公司

11.被担保方是否为失信被执行人：否

### 三、担保协议的主要内容

本次担保额度为公司 2024 年度担保事项的预计发生额，该额度尚需提交公司 2023 年度股东大会审议。在该担保额度内，公司对各级子公司、子公司对公司、子公司对子公司之间的担保将采用连带责任保证担保等方式，具体内容以相关主体与银行等金融机构以及业务合作方实际签署的担保协议及相关文件为准，公司将根据实际发生的担保进展情况披露对应担保协议的主要内容。

### 四、本次担保额度预计的必要性和合理性

公司 2024 年度担保额度预计是根据公司及合并报表范围内各级子公司实际生产经营和资金安排需要，满足公司及子公司银行授信融资等实际业务需求而进行的合理预计，不存在损害投资者尤其是中小投资者利益的情形，符合公司整体利益和发展战略，具有必要性和合理性。被担保主体均为公司及合并报表范围内各级子公司，被担保对象资信状况良好，公司对其具有充分的控制权，能对其生产经营进行有效监督与管理，整体风险可控，不会对公司的正常经营、财务状况以及经营成果带来不利影响。

### 五、董事会意见

公司第四届董事会第十三次会议审议通过了《关于 2024 年度预计对外担保额度的议案》，董事会认为公司 2024 年度担保预计是在考虑公司及子公司生产经营及资本开支需要的基础上合理预测确定的，在审批程序上符合法律法规和《公司章程》的规定，能够满足公司经营发展需求，有利于提高公司决策效率。同时，上述担保对象为公司合并报表范围内企业，公司对其经营具有控制权，担保风险可控，本次预计担保不会损害公司和股东的利益。在上述额度范围内，提请股东大会授权公司管理层办理与具体担保有关的业务并签署相关法律文件，具体事项由公司财务中心负责组织实施。

### 六、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至 2024 年 4 月 23 日,公司及其全资子公司经批准可对外担保总额为人民币 2,119,500 万元,占公司最近一期经审计净资产的比例为 116.99%;公司及其全资子公司已实际对外担保余额为人民币 326,756.05 万元,占公司最近一期经审计净资产的比例为 18.04%。以上对外担保均为公司对全资子公司的担保或全资子公司对公司的担保。公司对控股股东和实际控制人及其关联人提供的担保总额为 0。

公司对全资子公司经批准可提供的担保总额为人民币 1,522,500 万元;占公司最近一期经审计净资产的比例为 84.04%;公司对全资子公司已实际提供的担保余额为人民币 326,756.05 万元,占公司最近一期经审计净资产的比例为 18.04%。

公司及其全资子公司逾期担保累计数量为 0。

特此公告。

欧派家居集团股份有限公司董事会

2024 年 4 月 25 日

附表《相关公司主要担保内容一览表》

单位：万元

担保方	被担保方	担保方持股比例	被担保方最近一期资产负债率	截至 2024 年 4 月 23 日实际担保余额	本次新增担保额度(万元)	担保额度占上市公司最近一期净资产比例	担保预计有效期	是否关联担保	是否有反担保	拟合作金融机构
(一) 对控股子公司的担保预计										
<b>1.资产负债率为 70%以上的控股子公司</b>										
欧派家居	清远欧派	100%	81.06%	1000	290,000.00	16.01%	自 2023 年年度股东大会审议批准之日起至 2024 年年度股东大会召开之日。具体担保期限以实际签署协议为准。	否	否	中国农业银行、中国银行、工商银行、建设银行、交通银行、招商银行、浦发银行、广发银行等
欧派家居	欧派卫浴	100%	77.52%	0	40,000.00	2.21%		否	否	中国农业银行、中国银行、工商银行、建设银行等
欧派家居	欧铂尼集成	100%	90.80%	968	110,000.00	6.07%		否	否	中国农业银行、中国银行、工商银行、浦发银行等
欧派家居	无锡欧派	100%	83.21%	0	20,000.00	1.10%		否	否	招商银行、中国银行等
欧派家居	欧铂丽智能	100%	88.37%	0	130,000.00	7.18%		否	否	中国银行、工商银行、建设银行、浦发银行等
欧派家居	成都智能	100%	81.79%	0	20,000.00	1.10%		否	否	成都银行等
欧派家居	预留额度（上述子公司、其他控股子公司或授权期间新设立的控股子公司）	/	/	483.05	100,000.00	5.52%		否	否	本表列示银行或新增合作银行

2.资产负债率为70%以下的控股子公司										
欧派家居	欧派集成	70%	63.14%	324,305.00	950,000.00	52.44%	自2023年年度股东大会审议批准之日起至2024年年度股东大会召开之日。具体担保期限以实际签署协议为准。	否	否	中国农业银行、中国银行、工商银行、建设银行、交通银行、招商银行、中信银行、中国进出口银行、兴业银行、浦发银行、平安银行、民生银行、广州银行、广州农村商业银行等
欧派家居	天津欧派	100%	40.54%	0	10,000.00	0.55%		否	否	中国银行等
欧派家居	预留额度（上述子公司、其他控股子公司或授权期间新设立的控股子公司）	/	/	0	100,000.00	5.52%		否	否	本表列示银行或新增合作银行
(二) 子公司对公司的担保预计										
欧派集成	欧派家居	/	47.25%	0	150,000	8.28%	自2023年年度股东大会审议批准之日起至2024年年度股东大会召开之日。具体担保期限以实际签署协议为准。	否	否	建设银行等

注：广州欧派集成家居有限公司简称“欧派集成”、清远欧派集成家居有限公司简称“清远欧派”、广州欧铂尼集成家居有限公司简称“欧铂尼集成”、广州欧铂丽智能家居有限公司简称“欧铂丽智能”、广州市欧派卫浴有限公司简称“欧派卫浴”、天津欧派集成家居有限公司简称“天津欧派”、成都欧派智能家居有限公司简称“成都智能”、江苏无锡欧派集成家居有限公司简称“无锡欧派”。